

НЕОБХОДИМО ПЕРЕВЕСТИ С РУССКОГО НА АНГЛИЙСКИЙ:

Методы инвестиционной оценки:

➤ Дисконтный метод окупаемости (РВР) определяет срок, когда дисконтированные денежные потоки доходов сравниваются с дисконтированными денежными потоками затрат.

➤ Чистая настоящая стоимость проекта (NPV) определяется как разница между суммой настоящих (дисконтированных) стоимостей всех денежных потоков доходов и суммой настоящих стоимостей всех денежных потоков затрат. Проект одобряется, если чистая настоящая стоимость проекта больше нуля. Это означает, что проект генерирует большую, чем средневзвешенная стоимость капитала доходность.

➤ Метод внутренней ставки рентабельности (IRR) - все поступления и затраты по проекту приводятся к настоящей стоимости не на основе задаваемой извне средневзвешенной стоимости капитала, а на основе внутренней ставки рентабельности самого проекта. Внутренняя ставка рентабельности определяется как ставка доходности, при которой настоящая стоимость поступлений равна настоящей стоимости затрат, т.е. чистая настоящая стоимость проекта (см. предыдущий абзац) равна нулю – все дисконтированные затраты окупаются. Полученная таким образом чистая настоящая стоимость проекта сопоставляется с чистой настоящей стоимостью затрат. Одобряются проекты с внутренней ставкой рентабельности, превышающей средневзвешенную стоимость капитала, принимаемую за минимально допустимый уровень доходности проекта.

НЕОБХОДИМО ПЕРЕВЕСТИ С АНГЛИЙСКОГО НА РУССКИЙ:

альянс
бюро переводов

8.5. The requirement of the initial current assets

The main current expenses of the elevator are utilities (first of all, power expenses), wages fund and taxes (see table 35). All these kinds of payments are settled up after the execution of work, ie the payments have postponement for a month. If the elevator starts working at the beginning of the year (grain year) and the clients pay for the services without postponement, money will transfer to the account in the first month of work so the enterprise will have an opportunity to cope with current assets without additional investments.

The short-term partial crediting of grain and sunflower purchase for resale is planned in the first 2 years of work - 2014 and 2015.

With the development of the project the crediting may be refused. It will be possible if we follow the planned trends to 2016. However if the enterprise refuses crediting, it won't use the opportunities to grow the profitability of internal funds through the effect of financial leverage. This issue needs investigations in future (after planned periods) in the circumstances of running the financial activity.